

Schema Graven in de bodem - voor initiatiefnemer en toezichthouder (*verticaal de keuze volgen*)

Overgangsrecht Wbb?

Is er voor de werkzaamheden een Bus-melding (<1 jaar geleden) of saneringsplan ingediend? Is er een sterke restverontreiniging na sanering Wbb (saneringsplan) achtergebleven waarin gegraven wordt? Of is het een als spoed beschikte locatie?

Overgangsrecht

Afhandelen onder Wbb (soms ook regels Ow van toepassing)

Geen overgangsrecht (of soms gedeeltelijk overgangsrecht)

afhandelen onder Omgevingswet

Bodemkwaliteit boven of onder/gelijk Interventiewaarde?

Beoordeling / inschatting mate verontreiniging op basis van vooronderzoek (o.a. raadpleging BKK) en soms verkennend bodemonderzoek

Boven Interventiewaarde

Onder/gelijk Interventiewaarde

Omvang ontgraving?

Is de gehele ontgraving groter of gelijk/kleiner dan 25m³

>25m³

§ 3.2.22 en § 4.120 Bal - Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit

≤ 25m³

Omvang ontgraving?

Is de gehele ontgraving groter of gelijk/kleiner dan 25m³

≤ 25m³

> 25m³
§ 3.2.21 en § 4.119 Bal - Graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit

Spoedreparatie vitale infra?

Algemene regels in Omgevingsplan = bruidsschat **aangevuld met VB bodem**
Paragraaf 22.3.7.2 Kleinschalig graven boven de interventiewaarde bodemkwaliteit (informatieplicht bij afvoer en dieper graven dan afdeklaag, bij spoedreparatie vitale ondergrondse infra **informatieplicht achteraf**)

Algemene regels in Omgevingsplan = regels in **VB bodem**
Geen informatieplicht

Tijdelijk uitplaatsen of afvoer?

Wordt alle grond na afloop teruggeplaatst in ontgravingsgat?

Spoedreparatie

Geen spoedreparatie

Afvoer van grond

Tijdelijk uitplaatsen

Informatieplicht achteraf

Onverwijld na spoedreparatie
Artikelen 4.1225, lid 5 en 4.1228 Bal
(begrenzing, data, aanleiding/doel)

Tijdelijk uitplaatsen of afvoer?

Wordt alle grond na afloop teruggeplaatst in ontgravingsgat?

Spoed reparatie vitale infra?

Tijdelijk uitplaatsen

Afvoer van grond

Spoedreparatie

Geen spoedreparatie

geen meldingsplicht of informatieplicht
Artikel 4.1220 lid 3 Bal
Wel voldoen aan uitvoeringsartikelen paragraaf 4.119 Bal

Meldingsplicht

Meldingsplicht 1 week - artikel 4.1225 Bal (welke werkzaamheden en onderzoek)
Informatieplicht 1 week - art. 4.1226 Bal (begrenzing, datum, duur, aanleiding/doel)
Informatieplicht 1 week voor start - artikel 4.1227 Bal
(Gegevens aannemer/ MKB)
Informatieplicht 1 week na afloop – artikel 4.1234 Bal (evaluatiegegevens)

Meldingsplicht

Meldingsplicht 4 wkn- artikel 4.1225 Bal (welke werkzaamheden en onderzoek)
Informatieplicht 4 wkn - art. 4.1226 Bal (begrenzing, datum, duur, aanleiding/doel)
Informatieplicht 1 week voor start - artikel 4.1227 Bal
(Gegevens aannemer/ MKB)
Informatieplicht 1 week na afloop – artikel 4.1234 Bal (evaluatiegegevens)

Informatieplicht achteraf
Artikelen 4.1220 lid 4 en 4.1228 Bal

Informatieplicht
Artikel 4.1220 lid 1 Bal