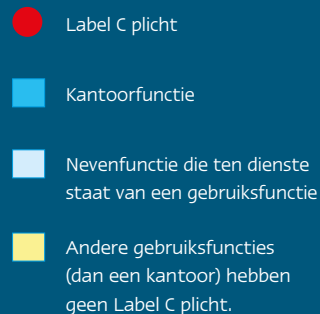


Is uw kantoor label C plichtig?

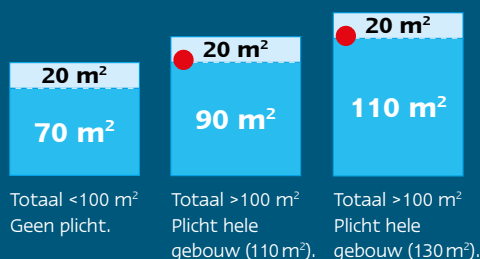
Per 1 januari 2023 moeten alle kantoren minimaal label C hebben. Voldoet u niet, dan dreigt sluiting. In onderstaand overzicht zijn de regels uit het Bouwbesluit overzichtelijk gevisualiseerd.



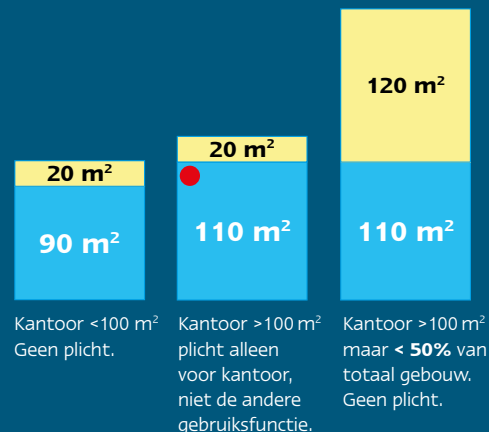
Kantoorgebouw



Kantoorgebouw met **neven**functie bijvoorbeeld bedrijfsrestaurant



Kantoorgebouw met **andere** gebruiksfunctie bijvoorbeeld winkel



De verplichting geldt niet als:

1. de gebruiksoppervlakte van de kantoorfuncties minder is dan 50% van de totale oppervlakte;
2. de gebruiksoppervlakte van de kantoorfuncties en nevenfuncties opgeteld minder is dan 100 m²;
3. het een rijksmonument is. Of als het in de provinciale of gemeentelijke monumentenverordening staat;
4. het een kantoorgebouw betreft dat ten hoogste nog 2 jaar wordt gebruikt;
5. het een kantoorgebouw betreft dat wordt onteigend of aangekocht;
6. het kantoorgebouw geen energie gebruikt om het binnenklimaat te regelen;
7. de maatregelen die nodig zijn om energielabel C te realiseren, een terugverdientijd hebben van meer dan 10 jaar.



Aan deze flyer kunnen geen rechten worden ontleend.